

Bewerbung zur Abgabe von Angeboten

Bauvorhaben: Sanderrothstr. 35-53, 97074 Würzburg

Gewerk: Totalabbrucharbeiten

Information zur Baustelle:

Anschrift: Sanderrothstr. 35-53
Anzahl Gebäude: 4 Wohnblöcke mit je 3 Reihenhausbauten
Anzahl der Wohnungen: -----
Anzahl der Hauseingänge: -----
Anzahl der Stockwerke: 2 Vollgeschosse + Satteldach; teilunterkellert

Bauherr: Stadtbau Würzburg GmbH
Ludwigstraße 8 | 97070 Würzburg

Projektleiter: Georg Müller
E-Mail-Adresse: Georg.Mueller@stadtbau-wuerzburg.de
Telefon: 0931/3085-133

Informationen zu den vergebenden Arbeiten:

Es handelt sich um den Totalabbruch von einer Gesamtwohnanlage bestehend aus 4 Wohnblöcken mit je 3 Reihenhausbauten mit einem Umfang von ca. 14.192,4 m³ umbauten Raum mit zugehörigen in Würzburg gelegen.

Materialien teilweise schadstoffbelastet. Auch Materialien mit schwach gebundenem Asbest sind vorhanden.

Hauptpositionen

Menge	Einheit	Art
ca. 120	m ²	² Cushion Vinyl Belag -asbesthaltig
ca. 200	m ²	Kleber und Bodenspachtel -asbesthaltig-
ca. 168	lfm	Asbestzementlüftungskanal
ca. 880	m ²	KMF im Bodenaufbau
Rückbau Flächen der Außenanlagen:		
ca. 1020	m ²	Asphalt
ca. 1982	m ²	Roden der Außenfläche

Als Komplettleistung, einschl. Baustelleneinrichtung, Baustellensicherheit, Dokumentation, Entsorgung.

Ausführungszeitraum: November 2026 bis Ende Februar / Anfang März 2027

Bewerbung zur Abgabe von Angeboten

Angaben zum Verfahren:

Antrag zur Teilnahme
bitte schriftlich an:

Stadtbau Würzburg GmbH
Georg Müller
Ludwigstraße 8 | 97070 Würzburg
Georg.Mueller@stadtbau-wuerzburg.de

Bewerbungsfrist:

05.08.2026 bis 11.08.2026

Teilnahmebedingung:

Eignungsnachweise und Referenzen sind dem Bauherrn vorzulegen.

Ausnahme:

Das Unternehmen hat in den vergangenen 3 Jahren bereits für den Auftraggeber gearbeitet.

Abgabetermin für die

Angebotseröffnung:

12.08.2026 bis 15.09.2026

Ort:

Ludwigstraße 8 | 97070 Würzburg

Geforderte Sicherheiten:

5 % der Abrechnungssumme für die Gewährleistung
+ 10 % der vorläufigen Netto-Auftragssumme als
Vertragserfüllungsbürgschaft ab 60.500,00 EUR

Zuschlags- und Bindefrist:

6 Wochen nach Angebotseröffnung (Ende Oktober 2026)